

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 广州通达汽车电气股份有限公司通达电气车联网产业中心项目

项 目 编 号 2018-440111-39-03-003657、003658、003659、003660、003661

建 设 地 点 广东省广州市白云区

验 收 单 位 广州通达汽车电气股份有限公司

2021年4月19日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广州通达汽车电气股份有限公司通达电气车联网产业中心项目	行业类别	加工制造类项目
主管部门 (或主要投资方)	广州通达汽车电气股份有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	广州市白云区水务局 云水函〔2019〕423号、2019年4月3日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	广州市国土资源和规划委员会 穗国土规划批〔2018〕149号、2018年7月		
项目建设起止时间	2019年3月至2021年3月		
水土保持方案编制单位	生态环境部华南环境科学研究所		
水土保持初步设计单位	\		
水土保持监测单位	生态环境部华南环境科学研究所		
水土保持施工单位	汕头市潮阳第一建安总公司、广州市番禺区沙湾豪城花场		
水土保持监理单位	广东正茂工程管理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	生态环境部华南环境科学研究所		

二、验收意见

根据《广东省水利厅关于我厅审批及管理的生产建设项目水土保持设施验收报备有关事项的公告》及有关规定，广州通达汽车电气股份有限公司于2021年4月19日在广州市白云区主持召开了广州通达汽车电气股份有限公司通达电气车联网产业中心项目水土保持设施验收会议。参加会议的有验收报告编制单位生态环境部华南环境科学研究所、水土保持方案编制单位、水土保持监测单位，以及主体设计、监理、施工单位的代表共9人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表检查了工程现场，查阅了技术资料，听取了建设单位关于工程基本情况和水土保持监测单位及验收报告编制单位关于水土保持工作情况的汇报，以及设计单位、施工单位、监理单位、水土保持方案编制单位的补充说明，经质询、讨论，形成了广州通达汽车电气股份有限公司通达电气车联网产业中心项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

本工程位于广州市白云区太和镇北太路与草塘路交界处西北方向。项目总用地面积36613m²，其中城市道路用地面积为1966m²，绿地用地面积为5130m²，可建设用地面积为29517m²。项目总建筑面积133761.4m²，容积率3.88，建筑密度49.4%，绿地率10.4%，主要建设公交多媒体信息发布系统生产车间（生产楼C栋第1~3层、研发车间第5~7层、宿舍楼第1~3层）、新能源汽车电机及热管理系统柔性生产车间（生产楼C栋第4~7层、研发车间第11层、宿舍楼第7层）、车载部件系列产品生产车间（生产楼B栋、

研发车间第 10 层、宿舍楼第 6 层)、车载智能系统系列产品生产车间(生产楼 A 栋、研发车间第 8~9 层、宿舍楼第 4~5 层)、研发及产品检测中心建设项目(研发车间第 1~4 层)、2 个门卫室、地下室以及可建设用地范围内的道路、绿化等配套工程。于 2019 年 3 月开工建设,至 2021 年 3 月完工。工程总投资约 96178.72 万元,其中土建投资约 38218.78 万元。

(二) 水土保持方案批复情况(含变更)

2019 年 4 月 3 日,广州市白云区水务局以云水函〔2019〕423 号《广州市白云区水务局关于广州通达汽车电气股份有限公司通达电气车联网产业中心项目水土保持方案的复函》予以批复。批复的本项目水土流失防治责任范围为 3.75hm²,经核定,本项目运行期水土流失防治责任范围为 2.95hm²。

(三) 水土保持初步设计或施工图设计情况

水土保持后续设计由广东省轻纺建筑设计院有限公司完成,2019 年 3 月,取得广州市建设工程施工图审查意见书(联合审图号:2018-440111-39-03-003657-001)。

(四) 水土保持监测情况

2019 年 3 月,生态环境部华南环境科学研究所根据项目实际情况,开始开展本项目水土保持监测工作。监测单位于 2019 年 4 月~2021 年 3 月对本项目实施了监测。监测期间共完成监测实施方案 1 份、监测季度报告表 8 份、监测总结报告 1 份。监测的主要结论为:建设单位基本落实了水土保持方案确定的防治措施,水土保持设施运行正常,较好的发挥了水土保持功能。

(五) 验收报告编制情况和主要结论

2021 年 4 月,生态环境部华南环境科学研究所开展本项目水

水土保持设施验收报告编制工作，通过现场核查和收集并查阅设计、施工、监理和监测等资料，编制完成了《广州通达汽车电气股份有限公司通达电气车联网产业中心项目水土保持设施验收报告》。验收报告主要结论为：建设单位依法编报了水土保持方案，基本落实了批复的水土保持方案中的水土保持措施，水土保持措施设计及布局总体合理，质量总体合格，运行状况良好；水土流失防治指标基本达到了水土保持方案确定的目标值，其中扰动土地整治率 100%，水土流失总治理度 99.3%，土壤流失控制比 1.0，拦渣率 99%，林草植被恢复率 100%，林草覆盖率 4.64%（以实际为准），基本满足验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中基本落实了水土保持方案及批复文件的要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标基本达到水土保持方案确定的目标值（林草覆盖率以实际为准），基本符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

验收组建议，建设单位应做好水土保持设施的后续管理和维护，对水土保持工程措施出现的局部损坏进行修复、加固，对植物措施及时进行抚育、补植、更新，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	陈桂群	广州通达汽车电气股份有限公司	项目负责人	陈桂群	建设单位
副组长	林志凯	广州通达汽车电气股份有限公司	项目经办人	林志凯	
成员	任改	生态环境部华南环境科学研究所	工程师	任改	验收报告编制单位
	赵迪	生态环境部华南环境科学研究所	工程师	赵迪	监测单位
	贺宇光	广东正茂工程管理有限公司	总监	贺宇光	监理单位
	任改	生态环境部华南环境科学研究所	工程师	任改	水土保持方案编制单位
	陈腾	汕头市潮阳第一建安总公司	项目经理	陈腾	施工单位
	赵淑坚	汕头市潮阳第一建安总公司	工程师	赵淑坚	
	欧卓明	广州市番禺区沙湾豪城花场	项目负责人	欧卓明	
	梁伟	广东省轻纺建筑设计院有限公司	项目经理	梁伟	主体设计单位